

الجمعية المعرفة للسكنى بجدة  
سترك بيتك

قرار مجلس الإدارة رقم (٢٣/٦) وتاريخ ٢٠٢٣/٣/١٦

### الموضوع / اعتماد اللوائح والسياسات بالجمعية .

بناء على ما رفعه المدير التنفيذي فيما يخص تطوير البناء المؤسسي داخل الجمعية بتطوير عدد من السياسات واللوائح والهيكل التنظيمي،

وبعد عرض للوائح التالية:

- الهيكل التنظيمي
- مصفوفة الصالحيات.
- لائحة الاستثمار .
- اللائحة المالية.
- سلم الأجر ودرجات الوظيفية.
- لائحة المشتريات.
- سياسات عامة تحتوي على (١٥) لائحة أساسية منها: سياسة مكافحة تمويل الإرهاب
- وغسل الأموال، سياسة الحفاظ على السرية وآليات الإفصاح عن المعلومات، وسياسة حفظ المستندات، وأخلاقيات العمل وغيرها.
- لائحة المنافع.
- لائحة رحلات العمل.
- لائحة الإجازات .
- نظام الرقابة الداخلي .

وعليه قرر المجلس ما يلى:

تفويض رئيس مجلس الإدارة بالمراجعة واعتماد اللوائح والسياسات والتوفيق عليها.

### أعضاء مجلس الإدارة

الممثل المالي	الأستاذ / خالد محمد عجران	نائب الرئيس	الشيخ / أحمد سعيد المصباح
عضو	الأستاذ / حاتم سعيد الصافي	عضو	المهندس / مصطفى عاصف
	الشيخ / أحمد بن علي الكلي رئيس مجلس الإدارة		



## إدارة الموارد البشرية — المنافع والتعويضات / رحلات العمل والتدريب

صلاحية السياسة: غير محدد	تاريخ الإصدار: 2022/12/01	الإصدار: الأول	الرقم المرجعي للسياسة: 2022-12-03
-----------------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------------------

الموضوع	م	اللائحة
الغرض من السياسة	1.	تهدف هذه السياسة لرسم الخطوط العريضة وفق الضوابط العامة والقيود الخاصة لحرمة من المنافع والتعويضات المتمثلة في (بدلات رحلات العمل / التدريب) والتي يستفيد منها موظفو الشركة / تعاونية الاسكان. وتبيّن هذه السياسة الشروط والأحكام التي تسري في هذه المنشأة على الموظفين العاملين كافة.
نطاق السياسة	2.	يستفيد من هذه السياسة جميع موظفي الشركة / تعاونية الاسكان، وينحصر نطاق الإشراف على تطبيق هذه السياسة عبر إدارة الموارد البشرية.

المسؤول	مسؤول الموارد البشرية	الاسم:	التوقيع:
تحكيم	تصديق	إعداد / مراجعة	
الاسم: التوقيع:	رئيس مجلس الادارة الاسم: التوقيع:	المدير التنفيذي الاسم: التوقيع:	

## إدارة الموارد البشرية — المنافع والتعويضات / رحلات العمل والتدريب

صلاحيـة السياسـة:	صـلاحـيـةـ السـيـاسـةـ غيرـ مـحدـد	تـارـيخـ الإـصـدارـ:	2022/12/01	الـإـصـدارـ:	الأـولـ	رـقمـ المرـجـعـيـ للـسـيـاسـةـ:	2022-12-03
-------------------	------------------------------------	----------------------	------------	--------------	---------	---------------------------------	------------

الموضع	اللائحة	م
المسؤوليات	<p>يكون مسؤولاً عن الموارد البشرية / المدير التنفيذي مسؤولاً عن:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ إعداد ومراجعة واعتماد وتطبيق كافة الإجراءات المتعلقة بهذه السياسة وذلك بعد اعتمادها من المرجع المختص بحسب مصفوفة الصلاحيات المعتمدة لدى الشركة / تعاونية الاسكان.</li> <li>○ التأكد من تطبيق هذه السياسة وفقاً للمضوابط والقيود والشروط والأحكام الواردة فيها.</li> <li>○ تقديم أي مقترنات من شأنها أن تنهض بهذه السياسة والعمل على تطويرها بشكل مستمر.</li> </ul> <p>مراجعة السياسة من وقت لآخر وذلك بهدف التأكيد من مدى مواكبتها لنظام العمل السعودي ولسوق العمل، وإبداء أي آراء تتعلق بهذا الشأن.</p>	.3



المسؤول	مسؤـلـ الـموـاردـ الـبـشـرـيـةـ
الاسم:	الـمـديـرـ الـتـقـيـديـ
التوقيع:	الـإـسـمـ
تحكـيمـ	تصـديـقـ
الـإـسـمـ	رـئـيسـ مـجـلسـ الـادـارـةـ
الـتـوـقـيـعـ	الـإـسـمـ
	التـوـقـيـعـ

## إدارة الموارد البشرية — المنافع والتعويضات / رحلات العمل والتدريب

صلاحية السياسة: غير محدد	تاريخ الإصدار: 2022/12/01	الإصدار: الأول	الرقم المرجعي للسياسة: 2022-12-03
-----------------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------------------

4/1 يسري بدل رحلات العمل على جميع رحلات السفر التي يُضطر الموظف للذهاب بها لقضاء أعمال تخص الشركة / تعاونية الاسكان في مدينة أخرى مع مراعاة إمكانية انجاز هذه المهام عن بعد كحضور الاجتماعات والدورات التربوية، ويتم التعويض على النحو التالي:

4/2 عندما تكون رحلة العمل داخل المملكة العربية السعودية والمسافة من موقع العمل والجهة المقصودة ما بين (200-500 كلم)، واستخدم الموظف سيارته الخاصة كوسيلة تنقل يتم تعويض الموظف خمسة وسبعين هلة 0.75 لكل كيلو متر (حسب قوائق ماب) وذلك لنغطية الوقود واستخدامه لسيارته الخاصة، أما إذا كانت المسافة تزيد عن 500 كلم فلا يسمح للموظف باستخدام السيارة كوسيلة سفر.

أ- بالنسبة للسكن، يطبق الجزء من الجدول أدناه الخاص بالفنادق.

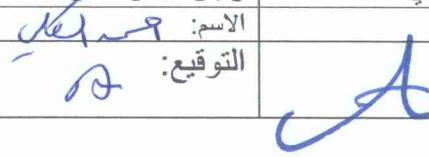
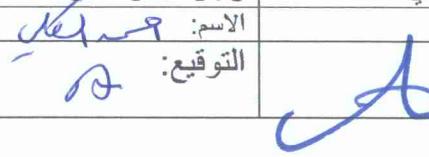
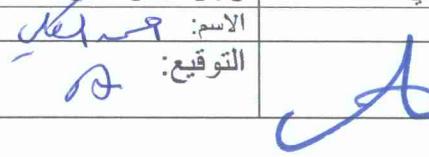
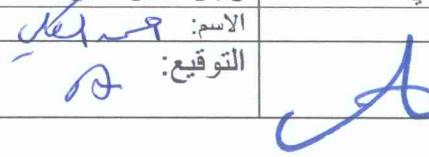
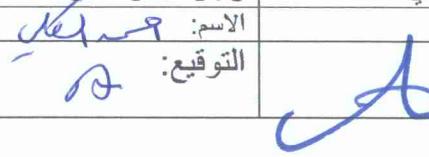
ب- في حال عدم استئجار سيارة أثناء رحلة العمل يصرف للموظف المنتدب ما يعادل 50% عن كل يوم من بدل المواصلات اليومي الموضح بالجدول حسب درجة كل موظف وذلك لنغطية مصاريف تنقلات سواء رحلة العمل داخلية أو دولية وذلك على الأيام الفعلية لرحلة العمل.

ت- يضاف لتكلف الغرفة وجبتي الإفطار والعشاء، ويضاف الغسيل بحد أقصى 100 ريال لكل ثلاثة أيام عمل أثناء رحلة العمل (تكلفة فعلية بفوائير تضاف للغرفة)

#### بدل رحلات العمل داخل المملكة

.4

بدل المواصلات من وإلى المطار	بدل المواصلات المستحق كحد أقصى (تكلفة فعلية)	تصنيف الإقامة الفندقية	درجة تذكرة السفر	الدرجة الوظيفية
التكلفة الفعلية	حتى 300 رس.	5 نجوم	رجال أعمال	المدير التنفيذي
التكلفة الفعلية	حتى 200 رس.	4-3 نجوم	درجة سياحية	جميع الدرجات

المسؤول مسؤول الموارد البشرية	تحكيم الاسم:  التوقيع: 	تصديق الاسم:  التوقيع: 	إعداد / مراجعة المدير التنفيذي الاسم:  التوقيع: 
----------------------------------	--	---	---

إدارة الموارد البشرية — المنافع والتعويضات / رحلات العمل والتدريب

صلاحية السياسة: غير محدد	تاريخ الإصدار: 2022/12/01	الإصدار: الأول	رقم المرجعي للسياسة: 2022-12-03
-----------------------------	------------------------------	-------------------	------------------------------------

اللائحة	الموضوع	م														
عندما تكون الوجهة المقصدودة لرحلة العمل تقع خارج المملكة العربية السعودية وتقع ضمن حدود مدن الخليج ومنطقة الشرق الأوسط، فإن الموظف يحق له الاستفادة من المزايا التالية:																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center; background-color: #f2f2f2;">بدل المواصلات من وإلى المطار</th><th style="text-align: center; background-color: #f2f2f2;">المواصلات المستحقة كحد أقصى (تكلفة فعلية)</th><th style="text-align: center; background-color: #f2f2f2;">تصنيف الإقامة الفندقية</th><th style="text-align: center; background-color: #f2f2f2;">درجة تذكرة السفر</th><th style="text-align: center; background-color: #f2f2f2;">الدرجة الوظيفية</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>التكلفة الفعلية</td><td>بحد أقصى 300 رس.</td><td>5-4 نجوم</td><td>رجال أعمال</td><td>المدير التنفيذي</td></tr> <tr> <td>التكلفة الفعلية</td><td>بحد أقصى 250 رس.</td><td>4-3 نجوم</td><td>درجة سياحية</td><td>جميع الدرجات</td></tr> </tbody> </table>	بدل المواصلات من وإلى المطار	المواصلات المستحقة كحد أقصى (تكلفة فعلية)	تصنيف الإقامة الفندقية	درجة تذكرة السفر	الدرجة الوظيفية	التكلفة الفعلية	بحد أقصى 300 رس.	5-4 نجوم	رجال أعمال	المدير التنفيذي	التكلفة الفعلية	بحد أقصى 250 رس.	4-3 نجوم	درجة سياحية	جميع الدرجات	(بدل رحلات العمل) (دول الخليج/ المغرب العربي/ الشرق الأوسط)
بدل المواصلات من وإلى المطار	المواصلات المستحقة كحد أقصى (تكلفة فعلية)	تصنيف الإقامة الفندقية	درجة تذكرة السفر	الدرجة الوظيفية												
التكلفة الفعلية	بحد أقصى 300 رس.	5-4 نجوم	رجال أعمال	المدير التنفيذي												
التكلفة الفعلية	بحد أقصى 250 رس.	4-3 نجوم	درجة سياحية	جميع الدرجات												
عندما تكون الجهة المقصدودة في رحلة العمل تقع في (أوروبا/أمريكا) الوجهات الدولية الأخرى المماثلة في المسافة والبعد الجغرافي)، فإن رحلة العمل هذه تسمى رحلة عمل (دولية)، ويستفيد الموظف بهذه الحالة من المزايا التالية:																
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center; background-color: #f2f2f2;">بدل المواصلات من وإلى المطار</th><th style="text-align: center; background-color: #f2f2f2;">المواصلات المستحقة كحد أقصى (تكلفة فعلية)</th><th style="text-align: center; background-color: #f2f2f2;">تصنيف الإقامة الفندقية</th><th style="text-align: center; background-color: #f2f2f2;">درجة تذكرة السفر</th><th style="text-align: center; background-color: #f2f2f2;">الدرجة الوظيفية</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>التكلفة الفعلية</td><td>بحد أقصى 100 دولار</td><td>5-4 نجوم</td><td>رجال أعمال</td><td>المدير التنفيذي</td></tr> <tr> <td>التكلفة الفعلية</td><td>بحد أقصى 50 دولار</td><td>4-3 نجوم</td><td>درجة سياحية</td><td>جميع الدرجات</td></tr> </tbody> </table>	بدل المواصلات من وإلى المطار	المواصلات المستحقة كحد أقصى (تكلفة فعلية)	تصنيف الإقامة الفندقية	درجة تذكرة السفر	الدرجة الوظيفية	التكلفة الفعلية	بحد أقصى 100 دولار	5-4 نجوم	رجال أعمال	المدير التنفيذي	التكلفة الفعلية	بحد أقصى 50 دولار	4-3 نجوم	درجة سياحية	جميع الدرجات	(بدل رحلات العمل) (أوروبا/أمريكا) الوجهات الدولية الأخرى المماثلة في المسافة والبعد الجغرافي)
بدل المواصلات من وإلى المطار	المواصلات المستحقة كحد أقصى (تكلفة فعلية)	تصنيف الإقامة الفندقية	درجة تذكرة السفر	الدرجة الوظيفية												
التكلفة الفعلية	بحد أقصى 100 دولار	5-4 نجوم	رجال أعمال	المدير التنفيذي												
التكلفة الفعلية	بحد أقصى 50 دولار	4-3 نجوم	درجة سياحية	جميع الدرجات												
6/1 في حال عدم إمكانية إصدار تذكرة سفر للوجهة المقصدودة لعدم توفر خدمة الطيران الجوي في تلك المدينة، عندها تقوم الشركة / تعاونية الإسكان بإصدار تذكرة سفر لأقرب مدينة يوجد بها مطار، بحيث يستطيع الموظف استخدام المواصلات العادية بعد ذلك ليتمكن من الوصول للجهة المقصدودة، ويحق للموظف المطالبة بمصاريف المواصلات الإضافية عند عودته.		6														

 <b>تحكيم</b> <b>الاسم:</b> <b>التوقيع:</b>	<b>تصديق</b> <b>رئيس مجلس الادارة</b> <b>الاسم:</b> <i>احسان</i> <b>التوقيع:</b> <i>ا</i>	<b>اعداد / مراجعة</b> <b>المدير التنفيذي</b> <b>الاسم:</b> <b>التوقيع:</b>	<b>المسؤول</b> <b>مسؤول الموارد البشرية</b> <b>الاسم:</b> <b>التوقيع:</b> <i>خالد</i>
---	--	---	--

## إدارة الموارد البشرية — المنافع والتعويضات / رحلات العمل والتدريب

صلاحية السياسة: غير محدد	تاريخ الإصدار: 2022/12/01	الإصدار: الأول	الرقم المرجعي للسياسة: 2022-12-03
-----------------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------------------

الموضوع	م	اللائحة
	.6	2/ تراعي الشركة / تعاونية الاسكان عند شراء تذاكر السفر الخاصة برحلات العمل، أن يكون مسار الرحلات هو الأقصر للوجهة المقصودة وان يخطط للرحلة مسبقاً قدر الإمكان --- بوقت كافي للحصول على أفضل الأسعار.
	.6	6/3 يمكن أن يتم دفع البدل النقدي الخاص برحلات العمل للموظف مقدماً بناء على طلبه، ولكن يتوجب على الموظف إجراء التسوية خلال أسبوع واحد بعد عودته من رحلة العمل، وإعادة أي فروقات في حال وُجدت.
التببيهات والقيود المتعلقة برحلات العمل	.7	7/1 لا يحق للموظف المطالبة ببدل وقت إضافي أثناء سفره لأداء عمل معين. 7/2 لا يحق للموظف المطالبة بالمصاريف الشخصية التي يتکبدها خلال رحلة عمله. بينما يحق له المطالبة بأي مصاريف أخرى مثل التأشيرات أو الرسوم الحكومية التي قد يُضطر الموظف لدفعها أحياناً وذلك بعد تقديم الوثائق التي تثبت دفعه لها. 7/3 في حال كانت رحلة العمل أثناء عطلة نهاية الأسبوع او تزيد عن ثلاثة أيام يتم اعفاء الموظف من الحضور لليوم الذي يلي يوم عودته من الرحلة.

المسؤول مسئول الموارد البشرية	الاسم: التوقيع:	الإمداد / مراجعة المدير التنفيذي	الاسم: التوقيع:	تصديق رئيس مجلس الإدارة	الاسم: التوقيع:	تحكيم
----------------------------------	--------------------	-------------------------------------	--------------------	----------------------------	--------------------	-------